



WĄGROWIEC
wyzwała energię



STOWARZYSZENIE ARCHITEKTÓW POLSKICH
ODDZIAŁ POZNAŃ

OGŁOSZENIE

**o konkursie
na opracowanie koncepcji urbanistyczno – architektonicznej
zagospodarowania terenów wokół Jeziora Durowskiego w Wągrowcu**

KONKURS SARP NR 987

data ogłoszenia: 28 czerwca 2019 roku
(ogłoszenie publikowane w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej)

ZAMAWIAJĄCY

Gmina Miejska Wągrowiec, ul. Kościuszki 15 A, 62-100 Wągrowiec
tel. +48 / 67 262 15 22, fax. +48 / 67 262 03 125
strona internetowa Zamawiającego: www.wagrowiec.eu

ORGANIZATOR

Stowarzyszenie Architektów Polskich SARP Oddział Poznań
Stary Rynek 56, 61-772 Poznań
tel./fax. +48 / 61 852 00 20
e-mail: poznan@sarp.org.pl,
strona internetowa Organizatora: www.poznan.sarp.org.pl

Strona internetowa Konkursu:

<http://poznan.sarp.org.pl/konkurs-jezioro-wagrowiec>

PRZEDMIOT I CEL KONKURSU

PRZEDMIOT KONKURSU

Przedmiotem Konkursu jest opracowanie koncepcji urbanistyczno – architektonicznej zagospodarowania terenów wokół Jeziora Durowskiego w Wągrowcu, a także przedstawienie koncepcji rewitalizacji i modernizacji plaży miejskiej wraz z kąpieliskiem i otoczeniem, przedstawienie koncepcji zagospodarowania obszaru miejskiego parku wraz ze strefą amfiteatru oraz przedstawienie koncepcji zagospodarowania przestrzeni promenady spacerowej położonej wzdłuż brzegu Jeziora Durowskiego, zlokalizowanej w granicach Miasta. Z uwagi na krajobrazowy charakter i położenie terenu opracowania konkursowego w niedalekim sąsiedztwie centrum miasta Wągrowca, zgodnie ze wskazaniami Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dotyczącymi obszaru objętego historycznym układem urbanistycznym, a także z powodu przyrodniczego charakteru części terenu, projektowane rozwiązania przestrzenne, urbanistyczne i architektoniczne muszą harmonijnie wpisywać się w otoczenie - w istniejący kontekst urbanistyczny - zarówno pod względem wysokości, formy, jak i stylistyki oraz przyjętych rozwiązań materiałowych, a także estetycznych. Zadaniem Konkursu jest uzyskanie atrakcyjnej, spójnej i interesującej koncepcji przestrzennej, urbanistyczno – architektonicznej oraz funkcjonalno - użytkowej całego terenu objętego Konkursem z uwzględnieniem jego różnorodności, położenia w niedalekim sąsiedztwie centrum miasta Wągrowca, a także uwarunkowań przyrodniczych i krajobrazowych. Koncepcja konkursowa powinna w najlepszy możliwy sposób rozwiązać kwestie przestrzenne łącząc aspekty funkcjonalne, użytkowe i przyrodnicze, tworząc przyjazną i wygodną przestrzeń rekreacji publicznej dla mieszkańców i odwiedzających. Proponowane rozwiązania winny umożliwiać jak najlepsze zdefiniowanie i zagospodarowanie przestrzeni zurbanizowanej i zielonej wokół Jeziora Durowskiego, jak i samej tafli wody.

CEL KONKURSU

Celem Konkursu jest uzyskanie koncepcji zagospodarowania terenów wokół Jeziora Durowskiego atrakcyjnej dla mieszkańców (i odwiedzających), a jednocześnie umiejętnie wpisującej się w otoczenie, z uwzględnieniem istniejącego kontekstu i przestrzeni nieurbanizowanych, które znajdują się wokół obszaru objętego konkursem. Celem Konkursu jest uzyskanie koncepcji urbanistyczno – architektonicznej najlepszej pod względem kompozycyjno – przestrzennym i funkcjonalno – użytkowym zarówno dla całego terenu opracowania konkursowego, jak i dla terenu plaży miejskiej i kąpieliska, obszaru miejskiego parku wraz ze strefą amfiteatru oraz przestrzeni promenady spacerowej położonej nad jeziorem w granicach miasta. Koncepcja konkursowa powinna na nowo zdefiniować ten teren, określić jego relacje z istniejącym otoczeniem oraz wskazać zasady i charakter kształtowania przestrzeni rekreacyjnej w tym miejscu. Celem jest wyłonienie opracowania prezentującego ciekawie zagospodarowaną przestrzeń publiczną.

Celem Konkursu jest opracowanie koncepcji rewitalizacji urbanistyczno – architektonicznej zagospodarowania istniejącej plaży miejskiej i kąpieliska położonych nad Jeziorem Durowskim, po jego wschodniej stronie, a także opracowanie koncepcji urbanistyczno – architektonicznej zagospodarowania istniejącego terenu parku wraz z modernizacją strefy amfiteatru, by uczynić tę przestrzeń bardziej interesującą dla mieszkańców Wągrowca (i odwiedzających) i umożliwiającą zarówno spokojny wypoczynek, jak i organizację różnorodnych wydarzeń kulturalnych. Zamawiający nie wyklucza możliwości usytuowania amfiteatru w innym miejscu niż dotychczasowa lokalizacja. Celem Konkursu jest opracowanie koncepcji urbanistycznej (z elementami małej architektury) zagospodarowania istniejącej przestrzeni promenady spacerowej położonej wzdłuż brzegu Jeziora Durowskiego, zlokalizowanej w granicach miasta. Rewitalizacja tej strefy pozwoli na jej lepsze wykorzystanie, czyniąc ją bardziej dostępną i atrakcyjną dla mieszkańców (i odwiedzających). Celem Konkursu jest również wyłonienie autora (zespołu autorskiego), który otrzyma zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie w pierwszym etapie dokumentacji projektowej dotyczącej części opracowania konkursowego, tj. rewitalizacji i modernizacji terenu istniejącej plaży miejskiej wraz z kąpieliskiem i infrastrukturą użytkową obsługującą tę przestrzeń. W dalszej kolejności, Zamawiający zamierza zaprosić w/w autora (zespół autorski) do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki na wykonanie dokumentacji projektowej dotyczącej kolejnych części opracowania konkursowego, tj. rewitalizacji obszaru miejskiego parku wraz ze strefą amfiteatru (drugi etap), a także przestrzeni promenady spacerowej zlokalizowanej w granicach miasta (trzeci etap).

Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71220000-6, 71222000-0, 71240000-2, 71420000-8

WARUNKI UDZIAŁU:

Wymagania jakie muszą spełnić Uczestnicy Konkursu

Uczestnikami Konkursu mogą być osoby fizyczne, osoby prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej, a także wymienione podmioty występujące wspólnie, spełniające warunki określone w Regulaminie konkursu. Każdy Uczestnik ubiegający się o dopuszczenie do udziału w Konkursie nie może podlegać wykluczeniu na podstawie art. 24 ust.1, ust. 5 pkt. 1 ustawy PZP.

Uczestnik Konkursu ubiegający się o dopuszczenie do udziału w Konkursie zobowiązany jest spełnić warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej. Niniejszy warunek zostanie spełniony, jeżeli Uczestnik Konkursu wykaże, że będzie dysponował co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń i będącą członkiem Izby Architektów RP lub posiada kwalifikacje równoważne uzyskane w innych państwach oraz posiada kompetencje lub uprawnienia do wykonywania zawodu architekta – projektanta wiodącego w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Regulamin Konkursu wraz z załącznikami do pobrania – dostępny na stronie:

<http://poznan.sarp.org.pl/konkurs-jezioro-wagrowiec>

KRYTERIA OCENY PRAC KONKURSOWYCH

Prace konkursowe zostaną ocenione przez Sąd Konkursowy pod względem formalnym i merytorycznym, wg zgodności z przedmiotem i celem Konkursu. I tak zostaną ocenione pod względem:

1. Krajobrazowo – przestrzennym, pokazującym wykorzystanie możliwości i walorów naturalnych oraz przyrodniczych terenu opracowania konkursowego, z uwzględnieniem rozwiązań proekologicznych
2. Urbanistyczno – architektonicznym, pokazującym umiejętność wpisania nowych rozwiązań w istniejący kontekst urbanistyczno – kompozycyjny i stylistykę otoczenia oraz powiązanie z miastem
3. Funkcjonalno – użytkowym, pokazującym atrakcyjność zaproponowanych funkcji i rozwiązań użytkowych
4. Ekonomiki i realności realizacyjnej przyjętych rozwiązań projektowych

Kryteria będą rozpatrywane całościowo i łącznie decydować będą o ocenie pracy konkursowej.

SĄD KONKURSOWY

Realizację zadań związanych z celem niniejszego Konkursu - na podstawie art. 113 ustawy PZP powierzono zespołowi Sądu Konkursowego, powołanemu w składzie:

Przewodniczący Sądu

- arch. Marek Orłowski – SARP Szczecin, Zachodniopomorska OIA RP

Sędzia referent

- arch. Przemysław Woźny – SARP Poznań, Wielkopolska OIA RP

Członkowie

- mgr Jarosław Berendt – Burmistrz miasta Wągrowca

- Jakub Zadroga – Przewodniczący Rady Miejskiej w Wągrowcu

- mgr inż. Paulina Radecka – Kamińska – główny specjalista – Urząd Miejski w Wągrowcu, Wydział Infrastruktury, Architektury i Ekologii

- arch. Szymon Weyna – główny specjalista – Urząd Miejski w Wągrowcu, Wydział Infrastruktury, Architektury i Ekologii, SARP Poznań, Wielkopolska OIA RP

- arch. Michał Kapturczak - SARP Poznań, Wielkopolska OIA RP

- arch. Aleksandra Kornecka - SARP Poznań, Wielkopolska OIA RP

Zastępca sędziego

- mgr inż. Piotr Palczyński – Zastępca Burmistrza miasta Wągrowca

- arch. Joanna Kapturczak – SARP Poznań, Wielkopolska OIA RP

Sekretarz organizacyjny Konkursu

- arch. Katarzyna Wrońska – SARP Poznań, Wielkopolska OIA RP

TERMINARZ KONKURSU:

Ogłoszenie Konkursu	28 czerwca 2019 r.
Składanie pytań w sprawach formalnych	do 15 lipca 2019 r.
Odpowiedzi na pytania w sprawach formalnych <i>(odpowiedzi udzielane będą na bieżąco)</i>	do 19 lipca 2019 r.
Składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w Konkursie	do 30 lipca 2019 r.
Ogłoszenie o kwalifikacji Uczestników Konkursu	12 sierpnia 2019 r.
Składanie pytań w sprawach merytorycznych	do 9 września 2019 r.
Odpowiedzi na pytania w sprawach merytorycznych <i>(odpowiedzi udzielane będą na bieżąco)</i>	do 13 września 2019 r.
Termin składania prac konkursowych	7 października 2019 r.
Ogłoszenie wyników Konkursu, dyskusja pokonkursowa, otwarcie wystawy prac	29 października 2019 r.
Wystawa pokonkursowa	29 października - 20 listopada 2019 r.

RODZAJ I WYSOKOŚĆ NAGRÓD I WYRÓŻNIEŃ

Przyznanie nagród i wyróżnień oraz ich wysokość jest uzależnione od oceny prac dokonanej przez Sąd Konkursowy w oparciu o kryteria oceny prac wskazane w niniejszym Regulaminie. Pierwsza nagroda zostanie przyznana Uczestnikowi Konkursu, który w ocenie Sądu Konkursowego w sposób najwłaściwszy spełnił kryteria oceny prac. Kolejne nagrody, wyróżnienia będą przyznane Uczestnikom Konkursu, którzy po uszeregowaniu prac przez Sąd Konkursowy zajmą kolejne miejsca w Konkursie.

W Konkursie przewiduje się przyznanie następujących nagród i wyróżnień:

- I NAGRODA – 45.000 PLN brutto + zaproszenie do negocjacji dotyczących opracowania dokumentacji projektowej**
- II NAGRODA – 30.000 PLN brutto**
- III NAGRODA – 15.000 PLN brutto**
- dwa wyróżnienia po 5.000 PLN brutto**

Sąd Konkursowy może dokonać zmian w zakresie kolejności, ilości oraz wysokości nagród i wyróżnień w ramach łącznej puli wynoszącej 100.000 złotych brutto w zależności od ilości i jakości prac konkursowych, pod warunkiem wykorzystania całej kwoty na ten cel przeznaczonej.

Organizator Konkursu:
SARP Oddział Poznań

Poznań, 28 czerwca 2019 r.